



## Busco-Casa

C/ Roque, 98  
Telde

phone: 639463394  
e-mail: info@busco-casa.net

**Reference:** 364-112

**Property type:** Chalet

**Sale/rent:** For sale

**Price:** 300.000 €

**Condition:** Buen estado



**Floor:** 0

**Town:** Arucas

**Province:** Las Palmas

**Postal code:** 35200

**Zone:** arucas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**Sqm built:** 350  
**Living area:** 168  
**Plot sq.meters:** 0  
**Sqm terrace:** 0  
**Bedrooms:** 3  
**Bathrooms:** 2  
**Toilets:** 0  
**Cupboards:** 0

**Elevator:** no  
**Swimming pool:** no  
**Garages:** 1  
**Terraces:** 0  
**Storage room:** no  
**Garden:** no  
**Courtyard:** no  
**Furnished:** no

**Floor:**  
**Air conditioner:**  
**Hot water:**  
**Fuel:**  
**Orientation:**  
**Antiquity:**  
**Outward/Inward:**  
**Community fees/month:** 0

### Description:

Vivienda unifamiliar aislada sita en Arucas. Tiene una superficie de 350 metros cuadrados, superficie construida de 205 metros cuadrados, y superficie útil de 168 metros cuadrados. Se desarrolla en tres plantas: sótano, baja y alta. La planta SÓTANO tiene una superficie construida de 39 metros cuadrados. Está distribuida interiormente en diversas dependencias. El resto de la superficie del solar no ocupado por la edificación está destinado a zona ajardinada y de accesos.